

## Jarle Johansen

---

**Fra:** Haldis Framstad Skaare <Haldis.Framstad.Skaare@kartverket.no>  
**Sendt:** fredag 1. juli 2022 14:52  
**Til:** GISKE MARINA  
**Kopi:** Benthe Bekkåsen  
**Emne:** 21/01452-61 - SV: 22/13109-592 - SAK-227658-Z5H0H1 :  
INNSYNSBEGJÆRING: Spørsmål om tinglyst rett sin egenskap; 0/0 areal i  
127/23 i Giske, etter MF § 11

Hei!

Registerfører er også av den oppfatning at avtalen dreier seg om eiendomsrett og den har Giske Marina grunnbokshjemmel til, men denne retten har ikke fått sitt eget grunnboksblad. Av den grunn har vi registrert deres rettighet på gnr. 127/23, inntil moloen får sitt eget grunnboksblad.

Når moloen ikke har sitt eget grunnboksblad fordi det mangler registrering i matrikkelen, så kan vi ikke registrere Giske Marina som hjemmelshaver i hjemmelshaverrubrikken på grunnboksbladet, derimot fremkommer Giske Marina som hjemmelshaver til eiendomsretten rubrisert under heftelser på grunnboksbladet til bnr. 23 Registerfører i Tinglysingsmyndigheten har hverken myndighet eller kompetanse til å opprette eiendommen i Matrikkelen.

Når det gjelder anken så må den settes opp etter tvisteloven § 29-9 og ankegebyret må innbetales på forhånd. Se vårt tidligere vedtak vedr info om gebyr

mvh



Kartverket

**Haldis Framstad Skaare**

Underdirektør, registerfører  
Kartverket, Eiendomsdivisjonen

Tlf. /mob.: 32 11 89 97 / 976 58 576  
E-post: [haldis.framstad.skaare@kartverket.no](mailto:haldis.framstad.skaare@kartverket.no)

Tlf. Kartverket: 32 11 80 00  
[www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

---

**Fra:** Jarle Johansen <kreateam@online.no>  
**Sendt:** onsdag 29. juni 2022 11:15  
**Til:** Haldis Framstad Skaare <Haldis.Framstad.Skaare@kartverket.no>  
**Kopi:** Benthe Bekkåsen <Benthe.Bekkasen@kartverket.no>  
**Emne:** SV: 22/13109-592 - SAK-227658-Z5H0H1 : INNSYNSBEGJÆRING: Spørsmål om tinglyst rett sin egenskap; 0/0 areal i 127/23 i Giske, etter MF § 11

Dette er så enkelt at dere har tinglyst en rettighet på oss, med EGENSKAPER som SKAL være klar (jfr. § TLL 8 og TLF 4) ved tinglysing.

Dere informerer oss hva slags rettighet det er , og dere sender det til kommunen og ber om et nummer (en formalitet), ELLER dere opplyser om dere er uenig i Kystverkets oppfatning i vedlegg